

Uchwała Nr XL/829/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 15 grudnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.)

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, inne niż określone w art.7 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, które:

- 1) są sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako budynki: „gospodarcze”, „produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa,” lub
- 2) były sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako budynki: „gospodarcze” lub „produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa” przed ogłoszeniem Informacji Prezydenta Miasta Rzeszowa nr GE.6644.3.2019 z 25 stycznia 2019 r. w sprawie projektu operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Woj. Podka. poz. 821),

z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§2

Traci moc uchwała Nr IX/176/2019 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.) rada gminy w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Rada Miasta Rzeszowa Uchwałą Nr IX/176/2019 z dnia 26 marca 2019 r. zwolniła od podatku od nieruchomości budynki lub ich części, inne niż określone w art.7 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, które przed ogłoszeniem Informacji Prezydenta Miasta Rzeszowa nr GE.6644.3.2019 z 25 stycznia 2019 r. w sprawie projektu operatu opisowo – kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków (Dz U. Woj. Podka. poz. 821) były sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako budynki: „gospodarcze” lub „produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa”, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

Dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków stanowią, zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 ze zm.) podstawę wymiaru podatków.

W związku z poszerzeniem z dniem 1 stycznia 2021 r. granic administracyjnych miasta Rzeszowa przez włączenie do dotychczasowego obszaru miasta obszaru obrębu ewidencyjnego Pogwizdów Nowy, na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1332) budynki „gospodarcze” lub „produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa” położone na obszarze przyłączonym nie byłyby zwolnione z podatku od nieruchomości na mocy uchwały Nr IX/176/2019 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości.